EuropaInstitut

AN DER UNIVERSITÄT ZÜRICH

Assoziiertes Institut der Universität Zürich & Kooperationspartner der ETH Zürich

RECHT BERATUNG WEITERBILDUNG

Seminar

8. Tagung zu aktuellen Fragen zum Mietrecht

Mietrechtsexpertinnen und -experten kommentieren die neuesten Entwicklungen der Rechtsprechung zum Mietrecht

Leitung:
Dr. Beat Rohrer

Mittwoch, 19. April 2023
09.00 – 16.45 Uhr
Metropol, Zürich und via Live-Stream

Aktuelle Fragen zum Mietrecht

Mietrechtsexpertinnen und -experten kommentieren die neuesten Entwicklungen der Rechtsprechung zum Mietrecht

Die Rechtsprechung zum Mietrecht bewegt sich in einem dynamischen Spannungsfeld zwischen ökonomischen Interessen von Eigentümern und Investoren und sozialpolitisch geprägten Anliegen der Mieterschaft. Schlichtungsbehörden und Gerichte sehen sich permanent mit neuen Problemlagen konfrontiert, die im Gesetz teilweise gar nicht, teilweise nur rudimentär geregelt worden sind oder als Folge unvorhergesehener Veränderungen (z.B. die COVID-19-Pandemie) eintreten. Die Referierenden vermitteln einen Überblick über die aktuelle Rechtsprechung zu wichtigen Fragen des Mietrechtes.

Referierende

> Dr. Irene Biber, Rechtsanwältin, Partnerin bei Lutz Partner Rechtsanwälte AG, Zürich

> Hans Bättig, Fürsprecher, Partner bei Krneta Advokatur Notariat, Bern

> Dr. Urban Hulliger, Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht, Partner bei Rohrer Müller Partner AG, Zürich

> Dr. Zinon Koumbarakis, Rechtsanwalt, ZL ZurichLawyers, Zürich

> Christoph Meyer, Rechtsanwalt, Partner bei meyer & meier Rechtsanwälte, Zürich

> Dr. Beat Rohrer, Rechtsanwalt, FRICS, Partner bei Rohrer Müller Partner AG, Zürich

> Dr. Roger Weber, Präsident des Mietgerichtes Zürich

Programm

09.00 – 09.15 Uhr	Begrüssung *Beat Rohrer*
09.15 – 10.00 Uhr	Tour d'horizon zur sogenannten Leerkündigung *Urban Hulliger*
10.00 – 10.45 Uhr	Der Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) in Mietliegenschaften *Irene Biber*
10.45 – 11.15 Uhr	Kaffeepause
11.15 – 12.00 Uhr	Die Kündigung wegen Eigenbedarfs *Hans Bättig*
12.00 – 13.30 Uhr	Mittagessen
13.30 – 14.15 Uhr	«Dos and Don'ts» in Schlichtungs- und Gerichtsverfahren *Christoph Meyer*
14.15 – 15.00 Uhr	Energiecontracting und Fernwärme im Mietrecht *Zinon Koumbarakis*
15.00 – 15.30 Uhr	Kaffeepause
15.30 – 16.15 Uhr	Die Kündigung zur Ertragsoptimierung (unter Bezugnahme auf den Entscheid ZMP 2022, Nr. 3) *Roger Weber*
16.15 – 16.45 Uhr	Fragerunde mit anschliessendem Schlusswort Moderation: *Beat Rohrer*

Seminar
«8. Tagung zu aktuellen Fragen zum Mietrecht»
Mittwoch, 19. April 2023

Ort
Metropol
Fraumünsterstrasse 12, 8001 Zürich

Die Lokalität Metropol ist barrierefrei. Es stehen öffentliche Behindertenparkplätze am Stadthausquai zur Verfügung.

Live-Stream
Das Seminar kann auch als Live-Stream gebucht werden.

Leitung
Dr. Beat Rohrer, Zürich

Unterlagen
Die Unterlagen werden digital und als Hardcopy abgegeben.

Kosten
CHF 600.– inkl. Unterlagen
Bei der Teilnahme vor Ort sind das Mittagessen und die Pausenverpflegungen inbegriffen.

Fachanwalt/-anwältin SAV Bau- und Immobilienrecht
6 Credits gemäss Entscheid der Fachkommission SAV Bau- und Immobilienrecht bei persönlicher Teilnahme am gesamten Seminar vor Ort. Bei einer Teilnahme per Live-Stream werden maximal 6 Credits pro Deklarationsjahr angerechnet.

Anmeldeschluss
Mittwoch, 12. April 2023

Anmeldung
Die Anmeldung erfolgt via Webseite des Europa Instituts: www.eiz.uzh.ch

Auskünfte
Auskünfte erteilt das Europa Institut an der Universität Zürich;
Tel. +41 44 634 48 91, eiz@eiz.uzh.ch