



EuropaInstitut

AN DER UNIVERSITÄT ZÜRICH
GEGRÜNDET 1992

Assoziiertes Institut der Universität Zürich & Kooperationspartner der ETH Zürich
RECHT BERATUNG WEITERBILDUNG

 Seminar

9. Tagung zu aktuellen Fragen zum Mietrecht

Leitung: Christian Ruf

Donnerstag, 10. April 2025, 09.00 – 17.00 Uhr, Metropol und via Live-Stream



Neue Entwicklung in den Bereichen Nebenkosten, Konkurrenzverbot, Mieterschutz und Schlichtung

Die Rechtsprechung zum Mietrecht bewegt sich in einem dynamischen Spannungsfeld zwischen ökonomischen Interessen von Eigentümern, Investoren und sozialpolitisch geprägten Anliegen der Mieterschaft. Schlichtungsbehörden und Gerichte sehen sich permanent mit neuen Problemlagen konfrontiert, die im Gesetz teilweise gar nicht, teilweise nur rudimentär geregelt worden sind oder als Folge unvorhergesehener Veränderungen eintreten. Die Referierenden vermitteln einen Überblick über die aktuelle Entwicklung der Rechtsprechung und Rechtssetzung im Mietrecht, thematisiert werden Nebenkostenabrechnung, Konkurrenzverbot, Mieterschutz und Schlichtung.

Referierende

- > Dr. Irene Biber, Rechtsanwältin, Lutz Partner Rechtsanwälte AG, Zürich
- > Dr. Boris Grell, Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht, Anwaltskanzlei Grell, Zürich
- > Michael Kaufmann, Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht, Advokat, Neovius AG, Basel
- > Dr. Zinon Koumbarakis, Rechtsanwalt, ZL ZurichLawyers, Zürich
- > Tom Meienberger, Gerichtsschreiber mbA Bezirksgericht Zürich, Zürich
- > Dr. Beat Rohrer, Rechtsanwalt, FRICS, Rohrer Müller Partner AG, Zürich
- > Christian Ruf, Rechtsanwalt, Rohrer Müller Partner AG, Zürich
- > Manuela Schiller, Rechtsanwältin, advokatur kanonengasse, Zürich
- > Patricia Zumsteg, Rechtsanwältin, Lutz Partner Rechtsanwälte AG, Zürich

Programm

09.00 – 09.10 Uhr	Begrüssung <i>Christian Ruf</i>
09.10 – 09.55 Uhr	Ausgewählte Stolpersteine bei der Nebenkosten- abrechnung <i>Manuela Schiller</i>
09.55 – 10.40 Uhr	Prozessuales und Materielles zur Ausweisung <i>Boris Grell</i>
10.40 – 11.10 Uhr	Kaffeepause
11.10 – 12.00 Uhr	KonkurrenzklauseIn in Geschäftsmietverträgen <i>Irene Biber, Patricia Zumsteg</i>
12.00 – 13.30 Uhr	Mittagessen
13.30 – 14.15 Uhr	Mieter- und Wohnschutzgesetzgebung in Basel-Stadt <i>Michael Kaufmann</i>
14.15 – 15.00 Uhr	Ausgewählte Aspekte aus dem Schlichtungsalltag <i>Tom Meienberger</i>
15.00 – 15.30 Uhr	Kaffeepause
15.30 – 16.15 Uhr	Aktuelle Entscheide aus dem Mietrecht <i>Zinon Koumbarakis</i>
16.15 – 17.00 Uhr	Reminiszenzen aus 40 Jahren Anwaltstätigkeit <i>Beat Rohrer</i>

Seminar

«9. Tagung zu aktuellen Fragen zum Mietrecht»

Donnerstag, 10. April 2025

Ort

Metropol

Fraumünsterstrasse 12, 8001 Zürich

Die Lokalität Metropol ist barrierefrei. Es stehen öffentliche Behindertenparkplätze am Stadthausquai zur Verfügung.

Live-Stream

Das Seminar kann auch als Live-Stream gebucht werden.

Leitung

Christian Ruf, Zürich

Unterlagen

Die Unterlagen werden digital und als Hardcopy abgegeben.

Kosten

CHF 690.– inkl. Unterlagen

Bei der Teilnahme vor Ort sind das Mittagessen und die Pausenverpflegungen inbegriffen.

Fachanwalt/-anwältin SAV Bau- und Immobilienrecht

5 Creditis gemäss Entscheid der Fachkommission SAV Bau- und Immobilienrecht bei persönlicher sowie online Teilnahme am gesamten Seminar.

Anmeldeschluss

Donnerstag, 3. April 2025

Anmeldung

Die Anmeldung erfolgt via Webseite des Europa Instituts: www.eiz.uzh.ch

**Auskünfte**

Auskünfte erteilt das Europa Institut an der Universität Zürich;
Tel. +41 44 634 48 91, eiz@eiz.uzh.ch